

# Årsredovisning

för

## **Blidö Turist & Fritid AB**

556548-5462

Räkenskapsåret

2009

Styrelsen och verkställande direktören för Blidö Turist & Fritid AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2009.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolaget bedriver verksamhet baserad på egen eller kontrakterande anläggningar där bolaget med en ekologisk uthållig grundsyn utvecklar, marknadsför och producerar miljöanpassade tjänster inom turism och fritid.

### **Styrelsens arbete**

Bolagets styrelse har utgjorts av Lennart Fridh, Bengt Eller, Håkan Hedberg, Rolf Hagström, och Bo Hansson. Adjungerad har varit Leif Josephsson.

Styrelsen har sedan bolagsstämman den 26/6-09 hållit 11 st. protokollförda sammanträden. Dessutom har vi haft ett antal informella träffar. Möten har även förekommit mellan oss och vår VA konsult samt företrädare för kommunen beträffande frågor om det kommande VA nätet.

Styrelsen har löpande följt upp bolagets ekonomiska utveckling och vidtagit olika åtgärder för att förbättra bolagets lönsamhet. Genom att intäkterna på kort sikt är givna i de olika hyresavtal som träffats med bolagets samarbetspartners har fokus varit på de löpande kostnaderna. Vi har även erhållit bidrag från Länsstyrelsen för att bedriva Turistbyråverksamhet.

### **Verksamheten**

Turistbyrån har under året varit uppskattad och välbesökt under sommarmånaderna. Samarbete med bla. Blidö bio har intensifierats och ett omfattande arbete för att skapa mindre säsongsberoende och därmed öka såväl affärsvolymen som antalet arbetstillfällen i bygden har påbörjats.

BTF har tillsammans med Stina-Britt Lundin försökt att hitta ny arrendator för Vårdshuset. Ett flertal förhandlingar har genomförts och möjligheterna att hitta ett bra alternativ verkar finnas.

En intensifiering av åtgärder för att sälja mark har förekommit. Vi ser det som möjligt att under nästa verksamhetsår kunna förverkliga detta.

### **Ekonomisk utveckling**

Som ett resultat av att detaljplanen vunnit laga kraft under året har likvid för villatomterna som BEAB tidigare förvärvat erhållits. Det har inneburit att vårt lån kunnat amorteras med 1,5 miljoner och att vår kassa har förstärkts.

Vidare har det inneburit att vi för första gången kunnat visa vinst. På grund av upplupna skulder har skatteeffekten kunnat reduceras till 7 911 kr.

### Framtidsutsikter

En fortsatt satsning på förbättrad turistinformation genom utveckling av verksamheten inom Blidö Turistbyrå skall leda till ökad kännedom om områdets olika erbjudanden och även stödja andra aktörers verksamhet inom bygden.

Styrelsen bedömer att bolaget har goda möjligheter att utvecklas positivt och nå uthållig lönsamhet.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Nettoomsättning	1 053	547	507	530
Resultat efter finansnetto	1 250	-483	-406	19
Balansomslutning	9 003	9 237	7 296	7 378
Avkastning på eget kap. (%)	33	(Neg.)	(Neg.)	(Neg.)
Soliditet (%)	42	28	13	18
Kassalikviditet (%)	190	11	509	27

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 091 756
årets vinst	1 168 331
	<b>76 575</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres	<b>76 575</b>
------------------------	---------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2009-01-01 -2009-12-31</b>	<b>2008-01-01 -2008-12-31</b>
Nettoomsättning		1 052 866	547 368
Övriga rörelseintäkter		2 099 132	0
		<b>3 151 998</b>	<b>547 368</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-347 524	-136 285
Övriga externa kostnader	1	-721 241	-315 930
Personalkostnader	2	-371 199	-40 274
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-214 413	-140 715
		<b>-1 654 377</b>	<b>-633 204</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 497 621</b>	<b>-85 836</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	3 455
Räntekostnader och liknande resultatposter		-247 828	-400 497
		<b>-247 750</b>	<b>-397 042</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 249 871</b>	<b>-482 878</b>
Bokslutsdispositioner	4	-73 629	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 176 242</b>	<b>-482 878</b>
Skatt på årets resultat		-7 911	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 168 331</b>	<b>-482 878</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2009-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	7 201 121	8 246 033
Markanläggningar	6	708 041	753 967
Inventarier, verktyg och installationer	7	161 761	171 514
		<b>8 070 923</b>	<b>9 171 514</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 070 923</b>	<b>9 171 514</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		27 236	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 665	16 167
Övriga fordringar		90 856	43 459
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		123 610	5 205
		<b>228 131</b>	<b>64 831</b>
<i>Kassa och bank</i>	8	676 221	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>931 588</b>	<b>64 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 002 511</b>	<b>9 236 345</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2009-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	9		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 460 000	1 460 000
Uppskrivningsfond	10	2 096 168	2 138 947
Reservfond		71 000	71 000
		<b>3 627 168</b>	<b>3 669 947</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 091 756	-608 878
Årets resultat		1 168 331	-482 878
		<b>76 575</b>	<b>-1 091 756</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 703 743</b>	<b>2 578 191</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	11	73 629	0
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	8	0	261 867
Skulder till kreditinstitut	12	4 750 000	5 775 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 750 000</b>	<b>6 036 867</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Förskott från kunder		0	300 000
Leverantörsskulder		2 823	0
Övriga skulder		37 919	7 221
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		134 397	14 066
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>475 139</b>	<b>621 287</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 002 511</b>	<b>9 236 345</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2009-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>			
Fastighetsinteckningar		6 600 000	6 600 000
		<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och med tillämpande av allmänna råd, rekommendationer samt uttalanden från Bokföringsnämnden. För de fall allmänt råd från Bokföringsnämnden saknas för en för företaget väsentlig fråga har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer samt uttalanden från dess akutgrupp.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas företags inkomster som intäkt när företaget har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande till köparen, när företaget inte behåller något engagemang i den löpande förvaltningen som förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som företaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla företaget samt när de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

**Kassalikviditet (%)**

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder

## Noter

### Not 1 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

	2009	2008
Revisionsuppdrag	10 000	12 000
Övriga uppdrag	4 900	5 500
	<b>14 900</b>	<b>17 500</b>

### Not 2 Anställda och personalkostnader

	2009	2008
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1,0	0,1
	<b>1,0</b>	<b>0,1</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	86 000	
Övriga anställda	218 106	31 101
	<b>304 106</b>	<b>31 101</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	66 818	9 173
	<b>66 818</b>	<b>9 173</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>370 924</b>	<b>40 274</b>

### Not 3 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	5 %
Inventarier	15 %
Byggnader	2 %

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2009	2008
Avsättning perioderingsfond	-9 900	0
Förändring av överavskrivningar	-63 729	0
	<b>-73 629</b>	<b>0</b>

### Not 5 Byggnader och mark

	2009-12-31	2008-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 446 542	6 317 948
Inköp	58 000	128 594
Försäljningar/utrangeringar	-984 399	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 520 143</b>	<b>6 446 542</b>
Ingående avskrivningar	-339 456	-336 567
Årets avskrivningar	-75 734	-2 889
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-415 190</b>	<b>-339 456</b>
Ingående uppskrivningar	2 138 947	
Årets uppskrivningar		2 138 947
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-42 779	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>2 096 168</b>	<b>2 138 947</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 201 121</b>	<b>8 246 033</b>
Taxeringsvärden byggnader	1 591 000	1 591 000
Taxeringsvärden mark	383 000	383 000
	<b>1 974 000</b>	<b>1 974 000</b>

**Not 6 Vatten och avloppsanläggningar, Markanläggningar**

	2009-12-31	2008-12-31
Ingående anskaffningsvärden	918 520	904 613
Inköp		13 907
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>918 520</b>	<b>918 520</b>
Ingående avskrivningar	-164 553	-119 367
Årets avskrivningar	-45 926	-45 186
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-210 479</b>	<b>-164 553</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>708 041</b>	<b>753 967</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2009-12-31	2008-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 482 442	1 482 442
Inköp	83 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 565 442</b>	<b>1 482 442</b>
Ingående avskrivningar	-1 310 928	-1 218 288
Årets avskrivningar	-92 753	-92 640
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 403 681</b>	<b>-1 310 928</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>161 761</b>	<b>171 514</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2009-12-31	2008-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till		261 867

**Not 9 Förändring av eget kapital**

Antal aktier: 14 600

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskrivni ng fond</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	1 460 000	2 138 947	71 000	-608 878	-482 878
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				-482 878	482 878
Avskrivning uppskrivningsfond		-42 779			
Årets resultat					1 168 331
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 460 000</b>	<b>2 096 168</b>	<b>71 000</b>	<b>-1 091 756</b>	<b>1 168 331</b>

**Not 10 Uppskrivningsfond**

	<b>2009-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>
Ingående saldo	2 138 947	
Årets uppskrivning		2 138 947
Överföring av fritt eget kapital	-42 779	
	<b>2 096 168</b>	<b>2 138 947</b>

**Not 11 Obeskattade reserver**

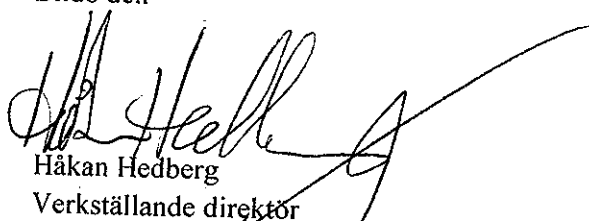
	<b>2009-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	63 729	0
Periodiseringsfond vid 2010 års taxering	9 900	0
	<b>73 629</b>	<b>0</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	19 364	
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	0	

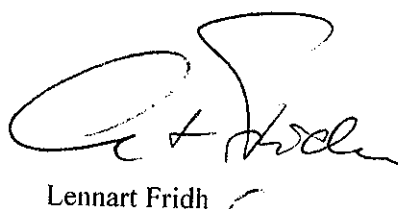
**Not 12 Långfristiga skulder**

	<b>2009-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>
<b>Förfaller senare än 1 och tidigare än 5 år efter balansdagen</b>		
Företagslån swedbank	1 200 000	1 200 000
	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>		
Företagslån swedbank	3 550 000	4 575 000
	<b>3 550 000</b>	<b>4 575 000</b>

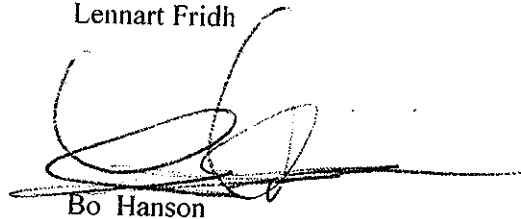
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Blidö den

  
Håkan Hedberg  
Verkställande direktör

  
Lennart Fridh

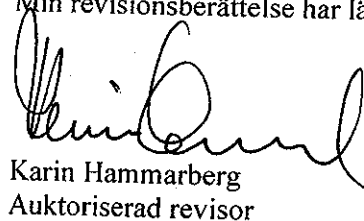
  
Rolf Hagström

  
Bo Hanson

  
Bengt Eller

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den

  
Karin Hammarberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till årsstämman i Blidö Turist & Fritid AB

Org.nr 556548-5462


Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Blidö Turist & Fritid AB för räkenskapsåret 2009. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att bedöma redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktörerna gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktör är ersättningsskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktör på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Norrtälje den



Karin Hammarberg  
Auktoriserad revisor